Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : GUDAGORJI

Fee Receipt
Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131) Print Date : 03-04-2025 5:10 PM

Fee Receipt No	:	202502331001478	Receipt Date	:	03/04/2025
Name	:	Shree Shyam PG Mahavidyalaya Gudha Gorji Jariye Sachiv Prabandh Samiti Tarachand,	Document S. No.	:	202501331001485
Address	:	00 ,Todi ,Todi ,JHUNJHUNU			
Document Type	:	Supplementary Deed/Correction Deed			
Face Value	:	₹ 0	Evaluated Value	:	₹ 0
Ord-Registration Fee	:	₹ 200	Fee for Memorandum Us_64_67	:	₹
CSI	:	₹ 300	Certified copying fees Us_57	:	₹ 0
Stamp (Memorandum)	:	₹	Reg (memorandum)	:	₹
Surcharge	:	₹ 150	Stamp Duty	:	₹ 500
Penalty	:	₹ 0	Inspection fee	:	₹ 0
Us_25_34	:	₹ 0	Commission	:	₹ 0
Custody	:	₹	Others	:	₹ 0
SiteInspection Fees	:	0	**Cash Amount Received**	:	₹ 0
			Other than Cash	:	₹ 1150
			Total Amount	:	₹ 1150

Mode of Payment (#Mode Number Amount #)

e-Gras Challan 103365267 ₹ 1020 # Stamp bn108879 ₹ 130

Signature of presenter or applicant for copy or Search certificate

Cashier

Signature of recipient and date of return receipt

उप पंजीयक
गुढ़ा गौड़जी (झुन्झुनूं)
SUB-REGISTRAR

भारतीय

एक सौ रुपये

रु. 100

HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

राजस्थान RAJASTHAN

BN 108879

शुद्वि – पत्र
(correction - deed)

1. प्रलेख का प्रकार		शुद्वि – पत्र।
2. प्रथम पक्षकार	1.	केशर देव पुत्र गंगाधर जाति यादव निवासी ग्राम टोडी तहसील गुढ़ागौड़जी जिला झुन्झुनू (राज0)
	2.	राजेश कुमार पुत्र रामस्वरूप जाति जाट निवासी ग्राम टोडी तहसील गुढ़ागौड़जी जिला झुन्झुनू (राज0)
	3.	ताराचन्द पुत्र सुखदेवाराम जाति जाट निवासी ग्राम टोडी तहसील गुढ़ागौड़जी जिला झुन्झुनू (राज0)
3. द्वित्तीय पक्षकार		श्री श्याम पीजी महाविद्यालय गुढ़ागौड़जी जरिये सचिव प्रबन्ध समिति ताराचन्द पुत्र सुखदेवाराम जाति जाट निवासी ग्राम टोडी तहसील गुढ़ागौड़जी जिला झुन्झुनू (राज0)
4. मुद्रांक शुल्क		रू.100/–क्रमांक 37 दिनांक 03.04.2025 खण्ड–1

उप पंजीयक
गुढा गौड़जी (झुन्झुनूं)

क्रमांक 37 दिनांक 03.04.2025

ताराचन्द पुत्र सुखदेवाराम जाति जाट निवासी ग्राम टोडी तहसील गुढ़ागौड़जी जिला झुन्झुनू (राज0)

जगदीश प्रसाद सैनी पुत्र श्री नारायण राम सैनी
स्टाम्प वेण्डर अनुज्ञा पत्र स. 08/2005
मुद्रांक विक्रय स्थल - तहसील परिसर, उदयपुरवाटी झुन्झुनू
स्थायी पता कुआँ मोर वाला, गोरव पथ, उदयपुरवाटी
मोबाइल नं 9723291617

विशुद्द विवरण

यह है कि वाके ग्राम टोडी पटवार हल्का दुड़िया तहसील गुढ़ागौड़जी जिला झुन्झुनूं की सरहद में अवस्थित भूमि खसरा नं. 2201/691, रकबा 0.1263 है0, 2202/691 रकबा 0.1264 है0, 2203/691 रकबा 0.1263 है0 कुल किता 0.3 कुल रकबा 0.3790 है0 भूमि में सम्पूर्ण भूमि का उपहार पत्र उपपजियक गुढ़ागौड़जी के यहां दिनांक 27.02.2016 को पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 29 में पृष्ठ संख्या 97 कम संख्या 2016000609 पर पंजीबद्व किया गया तथा अतिरिक्त पुस्तक संख्या 01 जिल्द संख्या 115 के पृष्ठ संख्या 254 से 263 पर चस्पा किया गया।

यह है कि उक्त उपहार पत्र के पेज नम्बर 1 व 2 के अंकन में उपहारकतागृहिता का नाम श्री श्याम महाविद्यालय जरिये सचिव ताराचन्द पुत्र सुखदेवाराम जाति जाट निवासी ग्राम टोडी तहसील गुढ़ागौड़जी जिला झुन्झुनूं राज0 दर्ज है, जो कि महाविद्यालय क्रमोन्नत होने के पूर्व का नाम है।

यह हैं कि उपहारगृहिता का महाविद्यालय क्रमोन्नत होने के पश्चात् नाम **श्री श्याम पीजी महाविद्यालय गुढ़ागौड़जी जरिये सचिव प्रबन्ध समिति ताराचन्द पुत्र सुखदेवाराम जाति जाट निवासी ग्राम टोडी तहसील गुढ़ागौड़जी जिला झुन्झुनू (राज0)** जो की सही व सत्य है।

अतः उक्त पंजिकृत उपहारपत्र दिनांकित 27.02.2016 को प्रथम पक्षकार द्वारा द्वितीय पक्षकार को किये गये उपहार पत्र में उपहारगृहिता का नाम श्री श्याम पीजी महाविद्यालय गुढ़ागौड़जी जरिये सचिव प्रबन्ध समिति ताराचन्द पुत्र सुखदेवाराम जाति जाट निवासी ग्राम टोडी तहसील गुढ़ागौड़जी जिला झुन्झुनू (राज0) पढ़ा व समझा जावें, व यह शुद्वि पत्र उपहारपत्र का अभिन्न अंग है।

उप पंजीयक
गुढा गौड़जी (झुन्झुनू)

अनु क्र.	पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	पक्षकारों का प्रकार
2	श्री/श्रीमती/सुश्री Rajesh Kumar , पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री Ramsvroop, व्यवसाय Businessजाति 0-Jat House No.: 00, Colony: Todi, Area: Todi, City: Todi, Pin code: 333022, District: JHUNJHUNU, State: RAJASTHAN			Executant Age : 52 Signature :
3	श्री/श्रीमती/सुश्री Tarachand , पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री Sukhdeva Ram , व्यवसाय Businessजाति 0-Jat House No.: 00, Colony: Todi , Area: Todi , City: Todi, Pin code: 333022, District: JHUNJHUNU, State: RAJASTHAN			Executant Age : 50 Signature :
4	श्री/श्रीमती/सुश्री Shree Shyam PG Mahavidyalaya Gudha Gorji Jariye Sachiv Prabandh Samiti Tarachand, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री Sukhdeva Ram , व्यवसाय Businessजाति 0-Jat House No.: 00, Colony: Todi , Area: Todi, City: Todi, Pin code: 333022, District: JHUNJHUNU, State: RAJASTHAN			Claimant Age : 50 Signature :

ने लेख्यपत्र Supplementary Deed -(i) for correction of clerical errors or to make amendments not amounting to transfer of interest in any property को पढ़ सुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया।

प्रतिफल राशि रू 0/- पूर्व में / मेरे समक्ष / में से रू 0/- पूर्व में --------------- ये मेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है , जिनके हस्ताक्षर एवं अंगूठा निशान मेरे समक्ष लिए गए है।

अनु क्र.	गवाहों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	हस्ताक्षर
1	Name: श्री/श्रीमती/सुश्री Rohitash Kumar , पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री Har Lal जाति Jat Age: 40 Add: House No.: 00, Colony: Garodiya Ki Dhani , Area: Garodiya Ki Dhani , City: Garodiya Ki Dhani , Pin code: 333304, District: JHUNJHUNU, State: RAJASTHAN			Signature
2	Name: श्री/श्रीमती/सुश्री Ramswaroop, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री Sukhdeva Ram जाति Jat Age: 40 Add: House No.: 00, Colony: Khirod, Area: Khirod, City: Khirod, Pin code: 333042, District: JHUNJHUNU, State: RAJASTHAN			Signature

202501331001485

उप पंजीयक, GUDHAGORJI

Supplementary Deed -(i) for correction of clerical errors or to make amendments not amounting to transfer of interest in any property

यह कि उक्त संशोधन के अलावा उपहार पत्र मे किसी प्रकार का कोई परिवर्तन नहीं किया गया है दिनांक 27.02.2016 को निस्पादित उपहार पत्र की शेष ईबारत यथावतः है, इस संशोधन पत्र से उपहार पत्र की मालियत एवं प्रकृति पर कोई असर नहीं पड़ेगा। इस संशोधन पत्र को दिनांक 27.02.2016 को निस्पादित उपहार पत्र का अभिन्न अंग समझा व पढ़ा जावें।

अतः यह शुद्वि–पत्र निष्पादनकर्तागण द्वारा आज दिनांक 03.04.2025 को लिपिबद्ध करवाया जाकर, पढ–पढ़वा कर, सुन–समझ कर, बिना किसी नशे–पते के तथा बिना किसी भय–दबाव के, अपने पूरे होश–हवास में, सही होना स्वीकार कर, सक्षम साक्षियान की उपस्थिति में सम्पादित व निष्पादित कर दिया हैं, ताकि सनद रहे व वक्त जरूरत काम आवें।

हस्ताक्षर निष्पादनकर्तागण

<u>साक्षियान :–</u>

1. श्री रोहिताश कुमार पुत्र श्री हरलाल जाति जाट निवासी ग्राम गाडोदिया की ढ़ाणी, गोठड़ा तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू (राज0)
2. श्री रामस्वरूप पुत्र सुखदेवाराम जाति जाट निवासी ग्राम खिरोड़ तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू (राज0)

1... 2...

उप पंजीयक
गुढा गौड़जी (झुन्झुनूं)

Presentation Endorsement Print Date: 4/3/2025 5:12:58 PM

आज दिनांक 03 माह 04 सन् 2025 को 05:09 PM बजे
श्री/श्रीमती/सुश्री Keshar Dev पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री Gangadhar
उम्र 80 वर्ष, जाति 0-yadav , व्यवसाय Business
निवासी House No.: 00, Colony: Todi, Area: Todi, City: Todi, Pin code: 333022, District: JHUNJHUNU, State: RAJASTHAN
ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया ।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202501331001485

उप पंजीयक, GUDAGORJI
उप पंजीयक
गुढा गौड़जी (झुन्झुनूं)

Supplementary Deed -(i) for correction of clerical errors or to make amendments not amounting to transfer of interest in any property

Fees Receipt Endorsement Print Date: 4/3/2025 5:12:58 PM

रसीद नं.	202502331001478
दिनांक	03-04-2025
पंजीयन शुल्क ₹	200
प्रतिलिपि शुल्क ₹	0
पृष्ठांकन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	500
कमी सरचार्ज शुल्क ₹	150
मौका निरीक्षण शुल्क ₹	0
कुल योग	1150

उप पंजीयक
गुढा गौड़जी (झुन्झुनूं)

202501331001485

उप पंजीयक, GUDAGORJI

Supplementary Deed -(i) for correction of clerical errors or to make amendments not amounting to transfer of interest in any property

Mode of Payment (#Mode Number Amount #)

Stamp bn108879 ₹ 130 # e-Gras
Challan 103365267 ₹ 1020

Endorsement of Execution Print Date: 4/3/2025 5:12:58 PM

अनु क्र.	पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	पक्षकारों का प्रकार
1	श्री/श्रीमती/सुश्री Keshar Dev, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री Gangadhar , व्यवसाय Businessजाति 0-yadav House No.: 00, Colony: Todi, Area: Todi, City: Todi, Pin code: 333022, District: JHUNJHUNU, State: RAJASTHAN			Presenter Age : 80 Signature :

उप पंजीयक
गुढा गौड़जी (झुन्झुनूं)

Under 54 Endorsement

Print Date: 4/3/2025 5:12:58 PM

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पत्र की मालियत रु 0 मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक राशि रु 500 पर कमी पंजीयन शुल्क रु 200, सरचार्ज राशि 150 कुल रु 850 रसीद संख्या 202502331001478 दिनांक 03-04-2025 में जमा किये गये है।

अतः दस्तावेज को रु 500 के मुद्रांकों पर निष्पादित माना जाता है।

उप पंजीयक
गुढा गौड़जी (झुन्झुनूं)

202501331001485

उप पंजीयक, GUDAGORJI

Supplementary Deed -(i) for correction of clerical errors or to make amendments not amounting to transfer of interest in any property

Registration Endorsement

Print Date: 4/3/2025 5:12:58 PM

आज दिनांक 03/04/2025 को
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 155 में
पृष्ठ संख्या 66 क्रम संख्या 202503331100999 पर पंजीबद्ध किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 619 के
पृष्ठ संख्या 151 से 160 पर चस्पा किया गया ।

उप पंजीयक
गुढा गौड़जी (झुन्झुनूं)

202501331001485

उप पंजीयक, GUDAGORJI

Supplementary Deed -(i) for correction of clerical errors or to make amendments not amounting to transfer of interest in any property

Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : GUDAGORJI

Fee Receipt
Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131) Print Date : 13-01-2025 2:07 PM

Fee Receipt No	:	202502331000175	Receipt Date	:	13/01/2025
Name	:	KESARDEV S/O MUGHARAM,	Document S. No.	:	202501331000175
Address	:	. . .			
Document Type	:	Copy Of Document			
Face Value	:	₹ 0	Evaluated Value	:	₹ 0
Ord-Registration Fee	:	₹ 0	Fee for Memorandum Us_64_67	:	₹
CSI	:	₹ 0	Certified copying fees Us_57	:	₹ 100
Stamp (Memorandum)	:	₹	Reg (memorandum)	:	₹
Surcharge	:	₹ 30	Stamp Duty	:	₹ 100
Penalty	:	₹ 0	Inspection fee	:	₹ 0
Us_25_34	:	₹ 0	Commission	:	₹ 0
Custody	:	₹	Others	:	₹ 0
SiteInspection Fees	:	0	**Cash Amount Received**	:	**₹ 0**
			Other than Cash	:	**₹ 230**
			Total Amount	:	**₹ 230**

496
13.1.2025

Mode of Payment (#Mode Number Amount #)
e-Gras Challan 99385768 ₹ 230

Signature of presenter or applicant for copy or Search certificate

Signature of recipient and date of return receipt

उप पंजीयक
गुढा गौडजी (झुन्झुनू)
SUB-REGISTRAR

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JU

भारत

रु. 15000

पन्द्रह हज़ार रुपये

THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

INDIA

RAJASTHAN

413121

उपहार – पत्र

1. प्रलेख का प्रकार	उपहार – पत्र।
2. उपहारकर्तागण	1. केशरदेव पुत्र गंगाधर जाति यादव उम्र 72वर्ष निवासी टोडी तहसील उदयपुरवाटी जिला झुन्झुनू(राज) 2. राजेश कुमार पुत्र रामस्वरूप जाति जाट उम्र 42वर्ष निवासी टोडी तहसील उदयपुरवाटी जिला झुन्झुनू(राज) 3. ताराचन्द पुत्र सुखदेवाराम जाति जाट उम्र 39वर्ष निवासी टोडी तहसील उदयपुरवाटी जिला झुन्झुनू(राज)
3. उपहारगृहिता	*श्री श्याम महाविद्यालय गुढागौड़जी जरिये सचिव प्रबन्ध समिति* ताराचन्द पुत्र सुखदेवाराम जाति जाट उम्र 39वर्ष निवासी टोडी तहसील उदयपुरवाटी जिला झुन्झुनू(राज)।
4. उपहाराधीन सम्पदा	वाके ग्राम टोडी पटवार हल्का दुड़िया तहसील उदयपुरवाटी जिला झुन्झुनू की सरहद में अवस्थित भूमि खसरा नं. 2201/691 रकबा 0.1263हे. तथा खसरा नम्बर 2202/691 रकबा 0.1264हे. व भूमि खसरा नम्बर 2203/691 रकबा 0.1263हे. कुल किता 3 का कुल रकबा 0.3790हे. भूमि सम्पूर्ण उपहारस्वरूप भेंट।
5. मुद्रांक शुल्क	रू. 30000/–क्रमांक दिनांक 27.02.2016 खण्ड–2 जो स्टाम्प विक्रेता मनीराम जाट, लाई. न. 6/21.04.2005 से विक्रेता के नाम में जारी करवाए गए।

उप पंजीयक गुढ़ा गौड़जी

प्रमाणित प्रति
उप पंजीयक
गुढ़ा गौड़जी (झुन्झुनू)

नाम मुद्रांक विक्रेता गजेसिंह जाट
अनुज्ञा पत्र संख्या 6/21/06, गुढ़ा गौड़जी
रजिस्टर क्रम संख्या 6521
दिनांक 27-2-16
मुद्रांक वैल्यू व क्रम संख्या 15000
मुद्रांक क्रेता का नाम ताराचन्द
पिता/पति का नाम सुरजाराम
पता [illegible]
प्रयोजन [illegible]
(हस्ते क्रेता को दशा मे हस्ते का नाम पता)
क्रेता/हस्ते के हस्ताक्षर
मुद्रांक विक्रेता के ह. [signature] विक्रेता
स्थान गुढ़ा गौड़जी

प्रमाणित प्रति
उप पंजीयक
गुढ़ा गौड़जी (झुन्झुनूं)

Page 2 of 4

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

पन्द्रह हज़ार रुपये

Rs. 15000

INDIA

RAJASTHAN

413122

<u>विशद – विवरण</u>

सम्पदा एवं स्वामित्व :–

जो कि वाके ग्राम टोडी पटवार हल्का दुड़िया तहसील उदयपुरवाटी जिला झुन्झुनू की सरहद में केशरदेव पुत्र गंगाधर के नाम से भूमि खसरा नं. 2201/691 रकबा 0.1263हे. तथा राजेश कुमार पुत्र रामस्वरूप के नाम से भूमि खसरा नम्बर 2202/691 रकबा 0.1264हे. व ताराचन्द पुत्र सुखदेवाराम के नाम से भूमि खसरा नम्बर 2203/691 रकबा 0.1263हे. कुल किता 3 का कुल रकबा 0.3790हे. शैक्षणिक भूमि अवस्थित है उक्त आराजी की भूमि के उपहारकर्तागण मालिक, अधिकारी तथा काबिज है। उसके अलावा अन्य किसी दीगर व्यक्ति का उक्त भूमि पर किसी भी प्रकार का हक–अधिकार या भूमि से किसी भी प्रकार का संबंध–सरोकार या वास्ता नहीं है।

उपहार का प्रयोजन एवं विक्रय :–

जो कि उपहारकर्तागण के लिये उक्त सम्पदा किसी विशेष प्रयोजन की नही है तथा श्री श्याम महाविद्यालय गुढागौड़जी जिला झुन्झुनू को जन कल्याणकारी एंव शैक्षणिक गतिविधियों के संचालन व आयोजन हेतु भूमि की आवश्यक्ता हुई तथा समिति की उक्त आवश्यक्ता का ज्ञान होने पर उपहारकर्तागण ने अपनी खातेदारी की उक्त भूमि 0.3790हे. भूमि को उपहारग्रहिता समिति को बिना प्रतिफल के उपहार में देने का निश्चय किया है तथा उक्त निश्चय के तहत ही ग्राम टोडी पटवार हल्का दुड़िया तहसील उदयपुरवाटी जिला झुन्झुनू की सरहद में अवस्थित भूमि खसरा नम्बर 2201/691 रकबा 0.1263हे. तथा खसरा नम्बर 2202/691 रकबा 0.1264हे. व भूमि खसरा नम्बर 2203/691 रकबा 0. 1263हे. कुल किता 3 का कुल रकबा 0.3790हे. भूमि श्री श्याम महाविद्यालय गुढागौडजी जरिये सचिव प्रबन्ध समिति श्री ताराचन्द पुत्र सुखदेवाराम जाति जाट निवासी टोडी तहसील उदयपुरवाटी जिला झुन्झुनू(राज) को वाकई रूप से उपहार कर दिया है।

कब्जा अन्तरण :–

जो कि उपहारकर्तागण ने उपहार की गई भूमि का कब्जा नाप जोख कर मुताबिक वास्तविक व व्यावहारिक रूप से उपहारग्रहिता समिति को सम्हला दिया है तथा अपना कब्जा अन्तिम रूप से शून्य कर लिया है।

उप पंजीयक गुढ़ा गौड़जी

प्रमाणित प्रति
उप पंजीयक
गुढ़ा गोड़जी (झुन्झुनूं)

नाम मुद्रांक विक्रेता [illegible] गुढा गौड़जी
अनुज्ञा पत्र संख्या-6/21/08
रजिस्टर क्रम संख्या 6591
दिनांक 27-2-16
मुद्रांक [illegible] 15,000
मुद्रांक क्रेता का नाम तारचन्द
पिता/पति का नाम
पता
प्रयोजन
(क्रेता के हस्ताक्षर
मुद्रांक विक्रेता के हस्ताक्षर
स्थान गुढा गौड़जी

आज दिनांक 27 माह February सन् 2016 को 16:16 बजे
श्री/श्रीमती/सुश्री KESAR DEV पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री GANGADHAR
उम्र 72 वर्ष जाति YADAV व्यवसाय AGRI
निवासी TODI
ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता हस्ताक्षर उप पंजीयक, GUDHAGORJI
(2016000961)
(Gift Instrument (Male))

रसीद नं0 2016000661 दिनांक 27/02/2016
पंजीयन शुल्क रू0 6490/-
प्रतिलिपि शुल्क रू0 300/-
पृष्ठांकन शुल्क रू0 0/-
अन्य शुल्क रू0 0/-
कमी स्टाम्प शुल्क रू0 2440/-
सरचार्ज 3250/-
कुल योग रू0 12480/-

(2016000961) उप पंजीयक, GUDHAGORJI
(Gift Instrument (Male))

प्रमाणित प्रति
उप पंजीयक
गुढा गौड़जी (झुन्झुनूं)

अधिकारों का अन्तरण :–

जो कि उपहार स्वरूप दी गई भूमि के बाबत उपहारकर्तागण को जो भी हक–अधिकार, सुख–सुविधाएं आदि प्राप्त थे या भविष्य में प्राप्त होते वे समस्त प्रकार के हक–अधिकार, सुख–सुविधाएं आदि का अब आज से समिति को प्राप्त हो गये हैं तथा भविष्य में भी समिति के पक्ष में निरन्तर बनें रहेंगें। उपहारस्वरूप दी गई भूमि के संबंध में अब आज से समिति को हक व अधिकार होगा कि वह उपहारस्वरूप दी गई भूमि में नियमानुसार किसी भी प्रकार से उपयोग उपभोग करें, अपने जरूरत पर इसका रहन या उपहार अथवा विक्रय करे, शैक्षणिक गतिविधियों का संचालन करे अथवा व्यवसायिक उपयोग करे किसी को किराए पर बतावें, समिति अपनी सुविधा व आवश्यकतानुसार चाहे जिस प्रकार से उपयोग व उपभोग में लावे इसके लिए पूर्ण रूप से स्वतन्त्र एवं सक्षम है।

जो कि उपहारस्वरूप दी गई भूमि वर्तमान में हर प्रकार के ऋण, भार, दोष और वाद–विवाद आदि से पूर्णतया मुक्त और पवित्र है, फिर भी उपहारकर्तागण के किसी दोष या स्वामित्व में कमी की वजह से समिति को उपहार दी गई भूमि की बाबत किसी भी प्रकार का कोई नुकसान वहन करना पड़े तो उसकी पूर्ति का दायित्व सव्यय उपहारकर्तागण का ही होगा।

जो कि उपहारस्वरूप दी गई भूमि से अब आज से उपहारकर्तागण का या उनके वारिसान हाल या आयन्दा का कोई सम्बन्ध व सरोकार नहीं रह गया है। यदि इस बाबत भविष्य में कोई उज्र या आपत्ति करेगा तो वह कतेई गलत, झूंठा तथा बेमायने समझा जावेगा।

अन्य :–

जो कि उपहार की गई भूमि का इन्द्राज राजस्व रिकार्ड में उपरोक्त वर्णित उपहारकर्तागण के नाम दर्ज है जिसे समिति अपने नाम दर्ज करवा सकेगी अगर इसमें उपहारकर्तागण के किसी भी सहयोग, सहमति, स्वीकृति, उपस्थिति या हस्ताक्षर की आवश्यकता हुई तो उपहारकर्तागण इसके लिए सदैव सिद्ध और तत्पर रहेंगे।

जो कि उपहार की गई भूमि के आज तक के सभी प्रकार के बकाया कर सरकारी या गैर–सरकारी को जमा कराने की जिम्मेदारी उपहारकर्तागण की है, आज के बाद के सभी प्रकार के कर इत्यादि को जमा कराने का भार समिति का रहेगा।

जो कि उपहार की गई भूमि मुख्य आबादी से 500 मीटर व गुढागौडजी से बामलास सड़क से 200 मीटर की दूरी पर अवस्थित है। जिसमें मौके पर कोई निर्माण नहीं हैं।

यह है कि उक्त हस्तान्तरण श्री श्याम महाविद्यालय गुढागौड़जी जिला झुन्झुनू के हक में किया गया है तथा जरिये सचिव प्रबन्ध समिति श्री ताराचन्द पुत्र सुखदेवाराम जाति जाट निवासी टोडी जिला झुन्झुनू को सचिव बनाया गया है उक्त सम्पति किसी भी रूप में ताराचन्द पुत्र सुखदेवाराम की निजी सम्पति नही रहेगी तथा श्री ताराचन्द द्वारा समिति के सचिव का पद छोड़ दिये जान के पश्चात उक्त सम्पति से किसी प्रकार का कोई सम्बंध अथवा सरोकार नही रहेगा।

उप पंजीयक गुढ़ा गौड़जी

प्रमाणित प्रति
उप पंजीयक
गुढ़ा गौड़जी (झुन्झुनू)

हस्ताक्षर फ़ोटो

उक्त श्री / श्रीमती / सुश्री (Executant)
1-KESAR DEV /GANGADHAR
Age:72, Caste-YADAV
Ocu.-AGRI
R/O-TODI

2-RAJESH KUMAR /RAMSWROOP
Age:42, Caste-JAT
Ocu.-AGRI
R/O-TODI

3-TARACHAND /SUKHDEVA RAM
Age:39, Caste-JAT
Ocu.-AGRI
R/O-TODI

(And Claimant)
1-SHRI SHYAM COLLAGE GUDHA GORJI JARIYE
TARACHAND /SUKHDEVA RAM
Age:39, Caste-JAT
Ocu.-AGRI
R/O-TODI
R/O-TODI

ने लेख्यपत्र Gift Instrument (Male)
को पढ़ सुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान
1. श्री / श्रीमती / सुश्री PYARELAL
पुत्र / पुत्री / पत्नी श्री RAMDEVA RAM उम्र 60 वर्ष
जाति JAT व्यवसाय AGRI
निवासी BHORKI

2. श्री / श्रीमती / सुश्री VIJAY KUMAR
पुत्र / पुत्री / पत्नी श्री PYARELAL उम्र 23 वर्ष
जाति JAT व्यवसाय AGRI
निवासी BHORKI ने की है जिनके

समस्त हस्ताक्षर एंव अगूंठा के निशान मेरे समक्ष लिये गयें हैं।

उप पंजीयक, GUDHAGORJI

(2016000961)
(Gift Instrument (Male))

प्रमाणित प्रति
उप पंजीयक
गुढा गोड़जी (झुन्झुनूं)

अतः यह उपहार–पत्र निष्पादनकर्तागण उपरोक्त उपहारकर्तागण ने आज दिनांक 27.02.2016 को लिपिबद्ध करवाया जाकर, पढ़–पढ़वा कर, सुन– समझ कर, बिना किसी नशे–पते के तथा बिना किसी भय–दबाव के, अपने पूरे होश–हवास में, सही होना स्वीकार कर, सक्षम साक्षियान की उपस्थिति में सम्पादित व निष्पादित कर दिया है, ताकि सनद रहे व वक्त जरुरत काम आवें।

हस्ताक्षर उपहारकर्तागण

गवाहान :–

1. प्यारेलाल पुत्र रामदेवाराम जाति जाट उम्र 60वर्ष निवासी भोडकी तहसील उदयपुरवाटी जिला झुन्झुनू(राज)
2. विजय कुमार पुत्र प्यारेलाल जाति जाट उम्र 23वर्ष निवासी भोड़की तहसील उदयपुरवाटी जिला झुन्झुनू(राज)

1. प्यारेलाल .... 2. Vijay ....

उप पंजीयक गूढ़ा गौड़जी

जयपालसिंह एडवोकेट
न्यायालय उदयपुरवाटी

प्रमाणित प्रति
उप पंजीयक
गुढ़ा गौड़जी (झुन्झुनूं)

धारा 54 के तहत प्रमाण–पत्र
प्रमाणित किया जाता है कि इस विकय पत्र
की मालियत रूपये 648620
मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक
राशि 2440 पर कमी पंजीयन शुल्क
रूपये 6490 कुल रूपये 12480
जरिये रसीद संख्या 2016000661 दिनांक 27/02/2016
में जमा किये गये है।
अतः दस्तावेज को रूपये 32440
के मुद्रांकों पर निष्पादित माना जाता है।

(2016000961) उप पंजीयक, GUDHAGORJI
(Gift Instrument (Male))

आज दिनांक 27/02/2016 को
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 29
में पृष्ठ संख्या 97 क्रम संख्या 2016000609 पर
पंजिबद्व किया गया तथा अतिरिक्त
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 115
के पृष्ठ संख्या 254 से 263 पर
चस्पा किया गया।

(2016000961) उप पंजीयक, GUDHAGORJI
(Gift Instrument (Male))

प्रमाणित प्रति
उप पंजीयक
गुढ़ा गौड़जी (झुन्झुनूं)